

**EJERFORENINGEN SØBREDDEN I**  
**Årsregnskab 2018**  
**Drift**

	Regnskab 2018	Regnskab 2017	Budgetforslag 2019
<b>Indtægter</b>			
Fællesbidrag	305.976	304.799	305.976
Forbrugsafregning	293.832	278.191	290.000
Opgørelse forbrugsafregning	-7.594	-9.562	
YouSee		852	
Nøglebrikker		1.524	
Erstatninger, Novafos og Kgl. Brand	15.552		
Renter	353	50	
Havedage, flyttegebyr	10.750	2.559	5.500
<b>Indtægter i alt</b>	<b>618.869</b>	<b>578.413</b>	<b>601.476</b>
<b>Udgifter</b>			
El	30.994	35.089	35.000
Gas	144.171	123.300	145.000
Vand	46.829	46.693	50.000
Rengøring	41.437	32.400	45.000
Udenoms arealer	16.938	28.847	20.000
Elevator	9.327	55.762	40.000
Abak Kloakservice (industrispling + ændring af faldstamme)		65.341	
Vedligeholdelse, bygninger	42.738	23.586	55.000
Diverse, bårebuket mm.	700	1.436	2.000
Grundejerforening (SYD)	60.000	51.713	60.000
Forsikring	26.248	26.092	27.000
Kontor og EDB	2.007	5.369	5.000
Gebyrer	2.816	2.528	3.500
Havedage materialer	4.852	1.208	7.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder, fest mm	10.099	20.998	15.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>439.155</b>	<b>517.775</b>	<b>509.500</b>
<b>Resultat</b>	<b>179.714</b>	<b>60.638</b>	<b>91.976</b>
<b>Resultatfordeling (forslag)</b>			
Henlæggelse 5 års vedligehold	25.000	12.000	
Henlæggele 20 års vedligehold	90.000	47.200	
Overført til egenkapital	64.714	1.438	

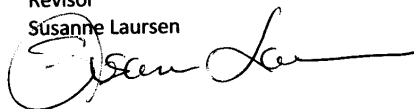
**EJERFORENINGEN SØBREDDEN I**  
**Årsregnskab 2018**  
**Balance**

	Regnskab 2018	Regnskab 2017
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavende Døre 1. januar	77.273	149.750
Indbetalt	-50.400	-72.477
Tilgodehavende 31. december	<b>26.873</b>	<b>77.273</b>
Likvide midler	<b>344.334</b>	<b>526.480</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>371.207</b>	<b>603.753</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital 1. januar	153.853	152.415
Regl. Hensættelse 20 år - 2017	-26.000	1.438
Årets resultat	64.714	
<b>Egenkapital 31. decemer</b>	<b>192.567</b>	<b>153.853</b>
<b>Tilgodehavende 18, 2B</b>	<b>4.955</b>	
Henlæggelse 5 år primo	169.500	162.000
Anvendt året vedligehold bygninger, fugning	-91.559	
Gebyr	127	-4.500
Overført til 20års hensættelse	-25.000	
Årets henlæggelse	25.000	12.000
<b>Henlæggelse 5 år 31. december</b>	<b>78.068</b>	<b>169.500</b>
Henlæggelse 20 år primo	280.400	233.200
Regl. Hensættelse 2017	26.000	
Anvendt året vedligehold bygninger, maling	-325.781	
Gebyr	-2	
Overført fra 5 års hensættelse	25.000	
Årets henlæggelse	90.000	47.200
<b>Henlæggelse 20 år 31. december</b>	<b>95.617</b>	<b>280.400</b>
<b>Egenkapital og henlæggelser i alt</b>	<b>371.207</b>	<b>603.753</b>


**Revisorpåtegninger:**

Kassebeholdning er konstateret tilstede ved kontoudtog pr. 31. december 2018.  
 Vedligeholdelse indeholder reparation af dør ifm. Indbrud Kr. 17.200

Revisor  
 Susanne Laursen



Kasser  
 Janne Buhl



Kasser  
 Frank B. Hansen