

Referat af bestyrelsesmøde i E/F Søbredden I

6. april 2021

Deltagere:

Birgit, 16, 3.
Mogens, 18, 2. B
Marianne, 16, 1. A

Referent:

Marianne, 16, 1. A

Dagsorden:

1. Konstituering
2. Status på vandindtrængning
3. Ordinær generalforsamling 2021
4. Status på afregning fra Brunata
5. Eventuelt

ad 1. Konstituering

I forbindelse med Haralds fraflytning blev formandsposten ledig, og den resterende bestyrelse havde egentlig besluttet at vente med en ny konstituering til efter den ordinære generalforsamling.

Men for at leve op til vedtægterne, som kræver, at foreningen har en formand, konstituerede bestyrelsen sig med Mogens, 18, 2. B som ny formand. Resten af bestyrelsen fortsætter i deres hidtidige roller, dvs. Birgit som kasserer, Marianne som sekretær og Mette som bestyrelsesmedlem.

ad 2. Status på vandindtrængning

Problemerne med vandindtrængning i 16, st. B og 18, st. B er tilsyneladende løst, og der udestår herefter et stykke indvendigt tømrerarbejde, som er bestilt, og som snarest vil blive udført.

Da bestyrelsen for nylig også har modtaget henvendelser fra 16, st. C og 16, st. A om problemer med vandindtrængning, er der taget kontakt til den glarmester, som satte lister op i de to førstnævnte lejligheder. Lignende lister vil snarest blive sat op i de to sidst ramte lejligheder, og bestyrelsen vil naturligvis følge op på, om det også her medfører en løsning af vandproblemerne.

ad 3. Ordinær generalforsamling 2021

Bestyrelsen har tidligere besluttet at fastholde planen om at afholde årets ordinære generalforsamling **torsdag, d. 22. april kl. 19 i Fælleshuset.**

Bestyrelsen gennemgik det enkelte forslag, som er modtaget til behandling på generalforsamlingen, og drøftede indholdet i øvrige punkter på dagsordenen.

Indkaldelse inkl. dagsorden, det indkomne forslag, årsregnskab 2020 og budget 2021 vil blive udsendt til beboerne pr. mail d. 8. april. I mail'en vil der blive gjort opmærksom på, at en udsættelse af generalforsamlingen kan blive nødvendig, hvis forsamlingsloftet forhindrer os i at afholde den som planlagt, og at der i så fald vil blive udsendt en ny indkaldelse med overholdelse af den i vedtægterne angivne frist.

ad 4. Status på afregning fra Brunata

Bestyrelsen forventer stadig at kunne rundsende de individuelle afregninger pr. lejlighed til beboerne i maj måned.

ad 5. Eventuelt

Intet at referere.