

Referat
af
ordinær generalforsamling i E/F Søbredden I
26. maj 2021

Følgende lejligheder var ikke repræsenteret: 16, st. C, 16, 1. A, 16, 2. B, 16, 2. C, 18, st. A, 18, 1. C, 18, 2. C

Følgende lejligheder var repræsenteret ved fuldmagt: 16, 1. B, 18, st. C

Dagsorden i henhold til foreningens vedtægter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år til godkendelse
- 3) Kassereren forelægger årsregnskab til godkendelse med påtegning af revisor
- 4) Indkomne forslag
- 5) Etablering af ladestandere
- 6) Aktivitetsudvalg
- 7) Kassereren fremlægger budget til godkendelse
- 8) Valg af bestyrelse
- 9) Valg af suppleanter
- 10) Valg af revisor
- 11) Eventuelt

Bestyrelsens formand, Mogens, 18, 2. B, bød velkommen, og der blev herefter taget hul på dagsordenen.

ad 1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Bjarne, 18, 2. A. Bjarne blev enstemmigt valgt af forsamlingen og indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

ad 2) Formandens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år til godkendelse

Under beretningen nævnte formanden, at vandindtrængnings-problemet endnu ikke er løst for så vidt angår 16, st. B, og at næste step vil være ekstern rådgivning. Christoffer, 18, st. A nævnte i den forbindelse, at det firma, han arbejder i, tilbyder rådgivning omkring vandindtrængning, og at de vil kunne tilbyde noget rabat. Bestyrelsen tog imod tilbuddet og ville kontakte Christoffer efterfølgende.

Generalforsamlingen godkendte formandens årsberetning.

ad 3) Kassereren forelægger årsregnskab til godkendelse med påtegning af revisor

Generalforsamlingen godkendte årsregnskabet for 2020.

ad 4) Indkomne forslag

Bestyrelsen havde modtaget ét forslag fra beboerne til behandling på generalforsamlingen.

Forslag 1

Marianne, 16, 1. A og Jytte, 18, 1. A havde stillet forslag om indkøb af en pavillon til opstilling på fællesarealet i sommermånederne. Forslaget blev ikke vedtaget, men generalforsamlingen besluttede at indkøbe to parasoller i stedet for. Budgetramme: kr. 11.000,00.

ad 5) Etablering af ladestandere

Det var svært at nå til en konklusion om, hvor vidt der skal arbejdes videre med projektet, eller om det skal afvente. Generalforsamlingen besluttede at tilkalde nogle eksperter til at gennemgå mulighederne og præsentere disse på et møde for foreningens medlemmer. Bestyrelsen ville arbejde videre ud fra denne beslutning og kontakte de øvrige ejerforeninger på vores side af søbredden for at høre, om de kunne være interesserede i at deltage i mødet og dermed dele rådgivningsudgifterne med os.

ad 6) Aktivitetsudvalg

Rud, 16, 3. og Bjarne, 18, 2. A blev valgt som medlemmer af aktivitetsudvalget.

ad 7) Kassereren fremlægger budget til godkendelse

Budgettet for 2021 blev godkendt af generalforsamlingen med tilføjelse af rammen for indkøb af parasoller, kr. 11.000,00, jf. ovenfor under ad 4).

ad 8) Valg af bestyrelse

Blandt den nuværende bestyrelses medlemmer var kun Marianne, 16, 1. A på valg og blev genvalgt for en ny periode på to år.

For at bringe antallet af bestyrelsesmedlemmer op på fem, foreslog bestyrelsen nyvalg af Kjeld, 16, 1. C. Kjeld blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem, men ønskede i første omgang sit valg begrænset til en periode på ét år.

Den nye bestyrelse ville snarest konstituere sig.

ad 9) Valg af suppleanter

De nuværende suppleanter, Inge, 16, st. B og Laila, 18, st. C var ikke på valg og fortsætter derfor indtil næste generalforsamling.

ad 10) Valg af revisor

Jytte, 18, 1. A blev valgt som ny revisor.