

EJERFORENINGEN SØBREDDEN I

Årsregnskab 2019

Drift

	Regnskab 2019	Regnskab 2018	Budgetforslag 2020
Indtægter			
Fællesbidrag	311.080	305.976	305.976
Forbrugsafregning	308.632	293.832	303.252
Opgørelse forbrugsafregning YouSee	-50.333	-7.594	-25.000
Havedage/Nøglebrikker mm.	2.450		2.500
Erstatninger, Novafos og Kgl. Brand		15.552	
Flyttegebyr		353	
Mæglergebyr/Flyttegebyr	15.000	10.750	15.000
Indtægter i alt	586.829	618.869	601.728
Udgifter			
El	30.097	30.994	35.000
Gas	117.497	144.171	130.000
Vand	59.825	46.829	60.000
Rengøring	44.088	41.437	45.000
Udenoms arealer	28.709	16.938	20.000
Elevator	29.885	9.327	40.000
Advokatsalær/Rådgiver	3.750		16.000
Vedligeholdelse, bygninger	46.683	42.738	75.000
Diverse, bårebuket mm.		700	1.000
Grundejerforening (SYD)	60.000	60.000	60.000
Forsikring inkl. Selvrisico	34.417	26.248	27.000
Kontor og EDB	3.229	2.007	5.000
Gebyrer	3.266	2.816	3.500
Havedage materialer	3.072	4.852	3.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder, fest mm	15.722	10.099	15.000
Udgifter i alt	480.238	439.155	535.500
Resultat	106.591	179.714	66.228
Resultatfordeling (forslag)			
Henlæggelse 5 års vedligehold	25.000	25.000	
Henlæggele 20 års vedligehold	80.000	90.000	
Overført til egenkapital	1.591	64.714	

EJERFORENINGEN SØBREDDEN I

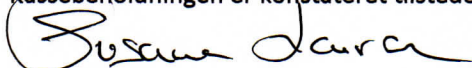
Årsregnskab 2019

Balance

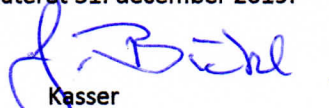
	Regnskab 2019	Regnskab 2018
Aktiver		
Tilgodehavende Døre 1. januar	26.873	77.273
Indbetalt	-26.873	-50.400
 Tilgodehavende 31. december	 0	 26.873
Tilgodehavende målere 1. september	56.936	
Indbetalt	-44.306	
 Tilgodehavende 31. december	 12.631	
Likvide midler	460.213	344.334
Aktiver i alt	472.843	371.207
 Passiver		
Egenkapital 1. januar	192.567	153.853,00
Regl. Hensættelse 20 år		-26.000,00
Årets resultat	1.591	64.714
Egenkapital 31. decemer	194.158	192.567
 Tilgodehavende 18, 2B		4.955
Henlæggelse 5 år primo	78.068	169.500
Anvendt året vedligehold bygninger, fugning		-91.559
Gebyr		127
 Overført til 20års hensættelse		-25.000
Årets henlæggelse	25.000	25.000
Henlæggelse 5 år 31. december	103.068	78.068
 Henlæggelse 20 år primo	95.617	280.400
Regl. Hensættelse 2017		26.000
Anvendt året vedligehold bygninger, maling		-325.781
Gebyr		-2
Overført fra 5 års hensættelse		25.000
Årets henlæggelse	80.000	90.000
Henlæggelse 20 år 31. december	175.617	95.617
Egenkapital og henlæggelser i alt	472.843	371.207

Revisorpåtegninger:

Kassebeholdningen er konstateret tilstede ved kontoudtog dateret 31. december 2019.



Revisor
Susanne Laursen


Kasser
Janne Buhl