

## Referat af bestyrelsesmøde i E/F Søbredden I

20. september 2021

### Deltagere:

Mogens, 18, 2. B  
Birgit, 16, 3.  
Mette, 18, 2. C  
Kjeld, 16, 1. C  
Marianne, 16, 1. A

### Referent:

Marianne, 16, 1. A

### Dagsorden:

1. Status på problemer med vandindtrængning
2. Status på undersøgelse af foreningens ejendomsforsikring
3. Status på undersøgelser vedr. etablering af ladestandere
4. Fornyelse af navneskilte på ringeklokker i nr. 18
5. Reparation af huller i hækken og indkøb af ny hækklipper
6. Lejlighedernes hovedvandhaner
7. Eventuelt

ad 1. Status på problemer med vandindtrængning

Tømreren har lukket af i 18, st. B, hvor der nu kun udestår besøg af maleren, som vil komme i uge 40 eller 41.

I 16, st. B vil tømreren pille pladerne ned under altanen ovenover i uge 41 og derefter give besked til stilladsfirmaet om, at der nu vil være klar til opsætning af stilladser, så springseksperter kan komme til at udføre sit arbejde.

ad 2. Status på undersøgelse af foreningens ejendomsforsikring

Mette har været i kontakt med vores forsikringselskab mhp en præcisering af indholdet i vores ejendomsforsikringspolice og følger kontakten til dørs.

ad 3. Status på undersøgelser vedr. etablering af ladestandere

Der er indkaldt til et orienteringsmøde med fælles deltagelse af medlemmerne af E/F Søbredden I – III d. 4. november kl. 19 i Fælleshus Søndergård.

ad 4. Fornyelse af navneskilte på ringeklokker i nr. 18

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på, at disse navneskilte nu er så utydelige, at de trænger til en udskiftning. Nye navneskilte vil blive opsat snarest.

#### ad 5. Reparation af huller i hækken og indkøb af ny hækklipper

Marianne har indhentet et tilbud på reparation af hullerne i vores nordvendte hæk. Bestyrelsen var enige om at tage imod tilbuddet, som lyder på kr. 8.500,00 inkl. moms, og reparationen vil ske i løbet af november måned.

Kjeld har fået anbefalet en ny hækklipper, som bestyrelsen gav ham grønt lys til at indkøbe. Han kunne samtidig oplyse, at ingen af ejerforeningens medlemmer har vist interesse for at overtage den gamle hækklipper, hvorfor den vil blive afleveret på genbrugspladsen.

#### ad 6. Lejlighedernes hovedvandhaner

Bestyrelsen har ikke modtaget reaktioner på den rundsendte mail med opfordring til at tjekke de enkelte lejligheders hovedvandhaner, hvorfor bestyrelsen går ud fra, at ingen er stødt på problemer i forbindelse med tjekket af hanerne.

#### 7. Eventuelt

Der vil blive udsendt en reminder om afholdelse af efterårets hoveddag den 3. oktober kl. 10 og sat opslag op i opgangene.

Mogens nævnte, at der er nedsat en erfa-gruppe, bestående af medlemmer af bestyrelserne i E/F Søbredden I – III. Gruppen vil mødes en gang hvert halve år, og første møde afholdes i løbet af efteråret. Fra vores forening deltager Mogens og Birgit.

Næste møde aftaltes til mandag, d. 8. november kl. 19,30 hos Kjeld.